ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No.:	7458	del	2021
Nombre del Asociado / Contratista:	Dominicas Hijas Nuestra Señora de Nazareth		
Nombre del Servicio:	Comunidad de Cuidado		
Nombre de la Unidad Operativa:	Comunidad de Cuidado Hogar San José Saramita		
Dirección de la Unidad Operativa:	Calle 22 # 36a 25		
Teléfono de la Unidad Operativa:	3134527117		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cpshsjsaramitafusasga@gmail.com		

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo:	Fernando Salcedo		
Cargo:	Coordinador	Celular:	3164912422

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO							
Fecha del reporte:	19/03/2024	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		

Descripción del evento:

Instalación del calentador del pabellón Fátima: Durante el recorrido, el equipo de supervisión observa que este calentador se encuentra aberiado.
Canalizar cableado: Durante el recorrido el equipo de supervisión observa cables sin su respectiva canalización en el baño de Sagrada 2, en las escaleras de este pabellón, de igual manera se observa en la entrada al pabellón de Fatima.
Finalizar bordillo: Durante el recorrido, el equipo de supervisión observa que al inicio de la rampa de Fatima falta un tramo sin si debido bordillo para conducir el agua al drenaje.

Posibles causas del evento y medidas para no repetición:

Instalación del calentador del pabellón Fátima: Se realizará el mantenimiento preventivo.
Canalizar cableado: La posible causa se pude deber al sistema instalados días anteriores para la conección de los bafles con el sonido de la emisora, se prestará más atención a este Item, de hecho, el 04 de marzo se realizó la canalización de otros cables que estaban expuestos.
Finalizar bordillo: Se prestará más atención a estos detalles.

3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio:	100	Población afectada por el evento:	0	Porcentaje de población afectada:	0%

Descripción de la afectación del servicio:

El mantenimiento se realiza utilizando los elementos de bioseguridad y delimitando la zona para el cuidado de las personas mayores. Este mantenimiento no afecta el funcionamiento de las áreas y/o actividades para las personas mayores. No hay afectación en la prestación del servicio.

Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI		NO	x	

Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:

Se señaliza la zona a intervenir, sin afectar el servicio.

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Posibles riesgos y afectaciones del servicio	Mitigación de riesgos y afectación del servicio
Finalización del bordillo	25/03/2024	26/03/2024	Se limitará la zona mientras se endurece el cemento	Es una zona de poca afluencia
Instalación de calentador	30/03/2024	2/04/2024	Ninguna	La operación no requiere mucho tiempo para ejecutarse
Canalizar cableado	30/03/2024	2/04/2024	Ninguna	Se hará en horas de alimentación de las personas mayores

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	3	100%
Actividades Ejecutadas	3	100%
Actividades Aplazadas	0	0%
Cumplimiento del periodo	3	100%
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Cumplimiento anterior	7	100%
Cumplimiento periodo actual	3	100%
Total de actividades programadas	3	100%
Total de actividades ejecutadas	3	100%
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	0%
Nuevo cumplimiento acumulado	0	0%

6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

Ninguna

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	Fernando Salcedo	Nombres y Apellidos:	Harold Jimenez
Cargo:	Coordinador	Cargo:	Profesional equipo de apoyo a la supervisión
Firma:		Firma:	